

ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

ΣΕ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΑ ΜΕ ΚΑΥΣΤΗΡΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ

1. Το λεβητοστάσιο (λέβητας καυστήρας, κυκλοφορητής, κλειστό δοχείο διαστολής, κ.λ.π. Εξαρτήματα) τοποθετείται σε ανεξάρτητο χώρο της οικοδομής με είσοδο / έξοδο προς ελεύθερο χώρο.
2. Η δεξαμενή πετρελαίου τοποθετείται επίσης σε ανεξάρτητο χώρο της οικοδομής, κοντά στο λεβητοστάσιο με είσοδο / έξοδο προς τον ελεύθερο χώρο.
3. Επιβάλλεται ο επαρκής φυσικός εξαερισμός των χώρων λεβητοστασίου και δεξαμενής πετρελαίου με άνοιγμα προς τον ελεύθερο χώρο του κτιρίου και όχι προς κοινόχρηστους χώρους διαδρομών, κλιμακοστασίου ή φρεατίου ανελκυστήρα, έτσι ώστε σε περίπτωση πυρκαγιάς ή δυσλειτουργία του καυστήρα ο σχηματιζόμενος καπνός να απαγεται εκτός κτιρίου.
4. Το δάπεδο του λεβητοστασίου και δεξαμενής πετρελαίου διαμορφώνεται με κλίσεις ως ένα είδος λεκάνης, ώστε σε περίπτωση διαρροής καυσίμου αυτό να συλλέγεται και να οδηγείται μέσω σιφωνίου εκτός του χώρου, σε κατάλληλη αποχέτευση.
5. Ο λέβητας και η δεξαμενή πετρελαίου δεν μπορεί να είναι στον ίδιο χώρο.
6. Τοποθετείται διακόπτης (βάνα), που διακόπτει τη ροή πετρελαίου από τη δεξαμενή προς τον καυστήρα, σε ασφαλές και προσεγγίσιμο μέρος και κυρίως πλησίον της δεξαμενής καυσίμου. Ο διακόπτης τοποθετείται και με το σύστημα φουρκέτας εκτός του χώρου και σε σημείο που δεν κατακλύζεται από καπνούς.
7. Το σύστημα λέβητα - καυστήρα τοποθετείται σε επιφάνεια από σκυρόδεμα, ύψους 20 εκατοστών, πάνω από το δάπεδο του χώρου του λεβητοστασίου, έτσι ώστε σε περίπτωση διαρροής νερού, αυτό να αποχετευτεί χωρίς κίνδυνο δημιουργίας βραχυκυκλώματος.
8. Η διάταξη του χώρου των μηχανημάτων και των ουσιοδών εξαρτημάτων του λεβητοστασίου πρέπει να σχεδιαστούν απλά σε κάτοψη και να δοθεί από ένα αντίγραφο σε όλους τους ενοίκους έτσι ώστε αφενός να ξέρουν πώς να διακόψουν την παροχή καυσίμου, αφετέρου να είναι γενικώς ενήμεροι για να δύναται να βοηθήσουν το έργο των πυροσβεστών όταν απαιτείται.
9. Πρέπει να γίνεται έλεγχος καλής λειτουργίας, καθαρισμός και ρύθμιση των συστημάτων του λεβητοστασίου από ειδικευμένο (αδειούχο) τεχνίτη τουλάχιστον μία φορά το έτος.
10. Πρέπει να γίνεται έλεγχος των σημείων ενόσεων της καπνοδόχου και γενικά του αγωγού για την διαπίστωση τυχόν ρωγμών καθώς και τακτικός καθαρισμός της από την αιθάλη, με συχνότητα που καθορίζεται από το είδος του χρησιμοποιούμενου καυσίμου.
11. Δεν πρέπει να τοποθετείται μέσα στον θάλαμο καύσεως άλλες καύσιμες ύλες ούτε να χρησιμοποιείται ο χώρος για αποθήκευση.
12. Ο χώρος του λεβητοστασίου να διατηρείται καθαρός και σε τάξη.
13. Σε περίπτωση βλάβης, και πριν από την επιδιόρθωση της, να αποφεύγεται η επαναλειτουργία του καυστήρα.
14. Σε περίπτωση που έχει χυθεί στο έδαφος καύσιμο (εύφλεκτο υλικό) να καλύπτεται με χώμα και άμμο και τότε με πριονίδια, εφημερίδες, στουπιά ή ανάλογα υλικά.
15. Να τοποθετείται ηλεκτρομαγνητική βαλβίδα διακοπής πετρελαίου μαζί με την χειροκίνητη βάνα.
16. Να τοποθετείται αυτόματος πυροσβεστήρας οροφής ξηρής σκόνης τουλάχιστον 6 κιλών η άλλο εγκεκριμένο σύστημα πυρόσβεσης κατάλληλο για πυρκαγιές εύφλεκτων υγρών.